

町有林内のサカキ・シキミの売却に関する仕様書

1. 売却に関する概要 ※物件番号別に売払いします。

物件番号 1	
採取対象地	大台町大井字滑り 林班 2138、2139、2140 内
採取対象地面積	47.07ha
採取期間	契約の日から 3 年間
採取対象区域	別添「区域図」のとおり
採取対象生花物	サカキ・シキミ
予定価格（最低売却価格）	47,070 円
入札保証金	3,000 円

物件番号 2	
採取対象地	大台町岩井字田瀬谷 林班 2178、2179 内
採取対象地面積	43.19ha
採取期間	契約の日から 3 年間
採取対象区域	別添「区域図」のとおり
採取対象生花物	サカキ・シキミ
予定価格（最低売却価格）	43,190 円
入札保証金	3,000 円

物件番号 3	
採取対象地	大台町桧原字野又谷 林班 2209 内
採取対象地面積	2.91ha
採取期間	契約の日から 3 年間
採取対象区域	別添「区域図」のとおり
採取対象生花物	サカキ・シキミ
予定価格（最低売却価格）	2,910 円
入札保証金	1,000 円

物件番号 4	
採取対象地	大台町滝谷字大熊 林班 2147 内 他 6 林班
採取対象地面積	66.14ha
採取期間	契約の日から 3 年間
採取対象区域	別添「区域図」のとおり
採取対象生花物	サカキ・シキミ
予定価格（最低売却価格）	66,140 円
入札保証金	4,000 円

2. 特記事項

- (1) 採取する権利を落札した者（以下「採取者」という。）は、別に示す売買契約書（案）により契約を締結します。
- (2) 売買代金は、年度ごとに大台町が発行する請求書により支払いが必要です。
- (3) 採取を行う生花物は、採取対象生花物に限ります。
- (4) 採取対象地欄の林班番号と採取対象区域で示す区域図に相違がある場合、区域図を優先します。
- (5) 採取者は、採取を行う際に大台町が発行する採取者証明書及び採取対象区域欄に示す区域図を常に携帯しなければなりません。

3. 契約の解除

- (1) 本仕様書及び後日、締結する売買契約書に違反した場合は、大台町から採取者に対し催告なしに売買契約書を解除できるものとします。
- (2) 契約の解除を行った場合、既に納付を行った売買代金は返還しません。

4. 疑義の決定

- (1) 本仕様書に定めのない事項及び売買契約書に記載のない事項が発生した場合、大台町と採取者が誠実に協議し決定するものとします。